



ГРАД БОР

Измене и допуне Плана генералне регулације
градског насеља Бор

РАНИ ЈАВНИ УВИД

Ниш, Београд, 2021. година



РАНИ ЈАВНИ УВИД

ПРЕДМЕТ:

Измене и допуне Плана генералне регулације градског насеља Бор

НАРУЧИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:

Град Бор, Градска управа Бор, Ул.Моше Пијаде бр.3,

ОРГАНИЗАЦИЈА И СПРОВОЂЕЊЕ ЈАВНОГ УВИДА:

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове
Одсек за спровођење обједињене процедуре издавања дозвола и комуналне послове

ОБРАЂИВАЧ ПЛАНА:

"ПЛАН УРБАН" Д.О.О. Ниш, приведно друштво за архитектонску делатност и инжењеринг
са седиштем у Нишу, Булевар Светог Цара Константина број 103,
„ЈУГИНУС“ Д.О.О. БЕОГРАД
са седиштем у Београду, улица Андрићев венац број 2/2,

СТРУЧНИ ТИМ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ:

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

Станислава Илић, дипл.инж.арх. Број лиценце: 200 0115 03

УРБАНИСТА:

Слободан Гроздановић, дипл.инж.грађ., лиц.бр.202 1236 10

САРАДНИЦИ

Мирјана Савић, маст. инж. грађ.

Кристина Бошковић, дипл.инж.арх.

Дубравка Павловић, дипл.пр.планер

Валентина Јанковић, дипл.инж.арх..

Мирјана Пантић, д.и.с.

Тијана Ловрић, дипл. инж.арх.

Ања Пантић, дипл.инж.арх.

САОБРАЋАЈ:

Слободан Гроздановић, дипл.инж.грађ.

ДИРЕКТОР:

Слободан Гроздановић, дипл.инж.грађ.



САДРЖАЈ

1/	ОПШТИ ДЕО	1
1.	Правни основ	1
2.	Плански основ	2
3.	Опис границе планског документа	2
	Обухват локација са катастарским парцелама за које се раде измене	3
4.	Извод из планског документа вишег реда	7
5.	Опис постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења	14
6.	Општи циљеви израде плана	19
7.	Планирана претежна намена површина, предлог основних урбанистичких парамтара	19
8.	Основна концептуална планска развојна решења	22
9.	Оријентационо планирани капацитети мрежа инфраструктуре	22
10.	Очекивани ефекти планирања у погледу унапређења начина коришћења простора	22
2/	ГРАФИЧКИ ДЕО	23
3/	ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО	23