

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БОР  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,  
имовинско-правне и стамбене послове  
Број: ROP-BOR-12270-ISAW-1/2020  
Инт.број: 351-2-26/20-III/05  
24. јун 2020. године  
Б О Р

Градска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, решавајући по захтеву за издавање решења о одобрењу извођења радова инвеститора „**SERBIA ZIJIN BOR COPPER“ ДОО из Бора**, Ул. Ђорђа Вајферта бр.29, [REDACTED], које по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Виденовић Саша из Бора**, Ул. Краља Петра I бр.2/12, [REDACTED], [REDACTED], на основу чланова 2. став 1. тачка 20г., 8ј. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 28. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16 и 95/18), доноси

### РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору „**SERBIA ZIJIN BOR COPPER“ ДОО из Бора**, Ул. Ђорђа Вајферта бр.29, [REDACTED], извођење радова на изградњи помоћног објекта – затворене надстрешнице (објекта категорије „Б“ и класификационог броја 125221), у Кривељу – Град Бор, на кп.бр. 2701 КО Кривељ, укупне спратности: приземље (П+0), укупне нето корисне површине 455,63 м<sup>2</sup> и укупне бруто развијене грађевинске површине 456,62 м<sup>2</sup>.

Идејни пројекат бр.11/20 ИДП (Главна свеска, Пројекат архитектуре и Пројекат конструкције), израђен је од стране **Пројектног бироа и агенције „МД ПРОЈЕКТ“ - Душан Марковић ПР из Бора**, Трг ослобођења бр.4, [REDACTED], где је главни пројектант и одговорни пројектант Пројекта архитектуре и Пројекта конструкције Душан Б. Марковић, број лиценце 310 7824 04.

Инвестициона вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 8.576.555,80 РСД.

Инвеститор има обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта у износу од 85.305,56 РСД, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.463-261-8/2020 од 23.06.2020. године, који је издат од стране Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор, који је у обавези да уплати једнократно.

Идејни пројекат, на основу којег се издаје ово решење, саставни је део истог.

Инвеститор је дужан да у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, најкасније осам дана пре почетка грађења објекта, односно извођења радова, поднесе пријаву почетка грађења-извођења радова органу надлежном за издавање овог решења, док је извођач радова у обавези да овом органу пријави завршетак изградње темеља и завршетак објекта у конструктивном смислу.

## О б р а з л о ж е њ е

„SERBIA ZIJIN BOR COPPER“ ДОО из Бора, Ул. Ђорђа Вајферта бр.29, [REDACTED]  
[REDACTED], које по пуномоћју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Виденовић Саша из Бора**, Ул. Краља Петра I бр.2/12, [REDACTED], поднело је у систему подношења захтева електронским путем, захтев заведен под бројем ROP-BOR-12270-ISAW-1/2020 од 28. маја 2020. године (Инт.бр. 351-2-26/20-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта – затворене надстрешнице (објекта категорије „Б“ и класификационог броја 125221), у Кривељу – Град Бор, на кп.бр. 2701 КО Кривељ.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова, приложени су:

1. Идејни пројекат бр.11/20 ИДП (Главна свеска, Пројекат архитектуре и Пројекат конструкције), израђен је од стране **Пројектног бироа и агенције „МД ПРОЈЕКТ“ - Душан Марковић ПР из Бора**, Трг ослобођења бр.4, [REDACTED], где је главни пројектант и одговорни пројектант Пројекта архитектуре и Пројекта конструкције Душан Б. Марковић, број лиценце 310 7824 04,
2. Пуномоћје бр.1702. од 09.03.2020. године,
3. Графичка документација у .dwg формату и
4. Доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД и доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 4.070,00 РСД.

Овај орган је у складу са чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/19), увидом у приложену документацију уз поднети захтев, утврдио да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), може бити инвеститор те врсте радова,
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- је уз захтев приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- су уз захтев, приложени докази о уплати прописаних такси и накнада и да
- је захтев усклађен са планским документом, односно Просторним планом Општине Бор („Сл. лист Општине Бор“, бр.2/14 и 3/14) и Просторним планом зоне утицаја рудника „Велики Кривељ-Церово“ („Сл. лист Општине Бор, бр.3/94 и 15/95),

па је, решавајући по поднетом захтеву, у име и за рачун инвеститора прибавио:

1. Извод из листа непокретности број 1163 КО Кривељ, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-04-151-8684/2020 од 11.06.2020. године и
2. Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.463-261-8/2020 од 23.06.2020. године, који је издат од стране Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове Градске управе Бор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију у прописаној форми и у складу са чл.27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15, 96/16 и 120/17), како је овај Орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности прибавио лист непокретности и информацију о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта. те утврдио да су испуњени услови прописани чланом 145. ставом 2. Закона о

планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), то је решено као у диспозитиву.

**ПРАВНА ПОУКА:** против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 480,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

**Решење доставити:** подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обраћивачи:

Усклађеност са планским документом:  
Марија Велкова

Исправност техничке документације и  
решавање имовинско-правних односа:  
Бранислав Милутиновић

**НАЧЕЛНИК,**

---

**Драган Јеленковић,  
дипл. просторни планер**