

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОР
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове
Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и
комуналне послове
Број: ROP-BOR-33877-ISAW-1/2017
Инт.број: 351-2-75/17-III/05
20. новембар 2017. године
БОР

Општинска управа – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове - Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове у Бору, решавајући по захтеву **ОПШТИНЕ БОР**, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], коју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Јаношевић Небојша из Бора**, [REDACTED], за издавање решења, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15 и 96/16) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ ОПШТИНИ БОР, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], извођење радова на инвестиционом одржавању објекта „Дома културе“ у Горњану – Општина Бор (објекат категорије „В“ и класификационог броја 122012), на кп.бр. 6540 КО Горњане.

Инвестициона вредност радова (без урачунатог ПДВ-а) износи 1.028.050,00 РСД, односно 1.233.660,00 РСД (са урачунатим ПДВ-ом).

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини доприноса за уређење грађевинског земљишта, Инт.број:60/17 од 18.11.2017. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Општинске управе Бор.

Технички опис и попис радова, на основу којег се издаје ово решење, саставни су део истог.

Обавеза је инвеститора да у складу са чл.148. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл.31. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), овом одељењу пријави почетак извођења радова, најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

ОПШТИНА БОР, са седиштем у Ул.Моше Пијаде бр.3 у Бору, [REDACTED], коју у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа **Јаношевић Небојша из Бора**, [REDACTED], поднела је у систему подношења захтева електронским путем захтев заведен под бројем ROP-BOR-33877-ISAW-1/2017 од 01. новембра 2017. године (Инт.број 351-2-75/17-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на инвестиционом одржавању објекта „Дома културе“ у Горњану – Општина Бор (објекат категорије „В“ и класификационог броја 122012), на кп.бр. 6540 КО Горњане.

Уз захтев, подносилац захтева је приложио:

1. доказ у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД,
2. овлашћење (пуномоћје) бр.031-33/2017-III од 29.08.2017. године и
3. технички опис и попис радова са инвестиционом вредношћу радова, оверен од стране инвеститора.

Овај Орган је у складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), увидом у приложену документацију уз поднети усаглашени захтев, констатовао да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), може поднети усаглашени захтев,
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова,
- је уз захтев приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да
- су уз захтев приложени докази о уплати прописаних такси и накнада,

па је, решавајући по поднетом захтеву, у име и за рачун инвеститора прибавио:

1. Извод из листа непокретности број 1557 КО Горњане, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-04-75/2017-1 од 16.11.2017. године и
2. Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини накнаде за уређење грађевинског земљишта, Инт.број:60/17 од 18.11.2017. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Општинске управе Бор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију и како је овај орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности прибавио сву документацију прописаном чланом чл.145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), то је решено као у диспозитиву.

Сходно чл.8ј. ст.5. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је ослобођен плаћања републичке административне таксе, на основу чл.18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр.43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05-др.закон, 05/09, 54/09, 50/11, 70/11 – усклађени дин. изн., 55/12 – усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 – усклађени дин. изн., 65/13 – др.закон, 57/14 – усклађени дин. изн. и 45/15 – усклађени дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16 – усклађени дин. изн. и 61/17 – усклађени дин. изн.).

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 440,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивац:
Бранислав Милутиновић, инж.арх.

НАЧЕЛНИК,

Миломир Вељковић, дипл.инж.грађ.