

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА БОР
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,
имовинско-правне и стамбене послове
Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и
комуналне послове
Број: ROP-BOR-17272-ISAW-1/2017
Инт.број: 351-2-39/17-III/05
27. јун 2017. године
БОР

Општинска управа Бор – Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове - Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове, решавајући по захтеву **Јовић Драгољуба из Бора**, Ул. 9. бригаде бр.15/10, [REDACTED]
[REDACTED], кога у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа „**МЕТАЛХЕМИК“ ДОО из Бора**, Ул. Наде Димић бб, [REDACTED], за издавање решења, на основу чланова 8ј. и 145. став 1. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), чл.29. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15 и 96/16) и члана 144. Закона о општем правном поступку („Сл. гласник РС“, бр.18/16), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ Јовић Драгољубу из Бора, Ул. 9. бригаде бр.15/10, [REDACTED]
[REDACTED], извођење радова на изградњи зидане ограде (са потпорним зидом на делу исте), у Ул. Љубе Нешића бр.49 у Бору, на кп.бр.3727 КО Бор I.

Идејни пројекат бр.03/17 (Главна свеска, Пројекат архитектуре и Пројекат конструкције), израђен је од стране „**МЕТАЛХЕМИК“ ДОО из Бора**, Ул. Наде Димић бб, [REDACTED]
[REDACTED], где је главни и одговорни пројектант Максим М. Тасић, број лиценце 310 C277 05.

Инвестициона вредност радова (са урачунатим ПДВ-ом) износи 330.995,00 РСД.

Идејни пројекат и информација о локацији, на основу којих се издаје ово решење, саставни су део истог.

Инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, а на основу Одговора на захтев за давање информације о потреби и висини накнаде за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.27/17-III/08 од 23.06.2017. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Општинске управе Бор.

Обавеза је инвеститора да у складу са чл.148. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл.31. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), овом одељењу пријави почетак извођења радова, најкасније 8 (осам) дана пре почетка извођења радова.

О б р а з л о ж е њ е

Јовић Драгољуб из Бора, Ул. 9. бригаде бр.15/10, [REDACTED], кога у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем заступа „**МЕТАЛХЕМИК“ ДОО из Бора**, Ул. Наде Димић бб, [REDACTED], поднела је у систему подношења захтева електронским путем, захтев заведен под бројем ROP-BOR-17272-ISAW-1/2017 од 15. јуна 2017. године (Инт.бр. 351-2-39/17-III/05), за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи зидане ограде (са потпорним зидом на делу исте), у Ул. Љубе Нешића бр.49 у Бору, на кп.бр.3727 КО Бор I.

Уз захтев су приложени:

1. пуномоћје од 08.06.2017. године,
2. докази у уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 РСД и уплати републичке административне таксе у износу од 685,00 РСД,
3. Идејни пројекат бр.03/17 (Главна свеска, Пројекат архитектуре и Пројекат конструкције), који је израђен од стране „**МЕТАЛХЕМИК“ ДОО из Бора**, Ул. Наде Димић бб, [REDACTED], где је главни и одговорни пројектант Максим М. Тасић, број лиценце 310 C277 05,
4. Технички опис и попис радова,
5. Графичка документација у .dwg формату и
6. Информација о локацији бр.350-64/2017-III/05 од 12.05.2017. године, која је издата од стране овог Органа.

Овај Орган је у складу са чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15 и 96/16), увидом у приложену документацију уз поднети усаглашени захтев, констатовао да:

- је надлежан за издавање решења за које је поднет захтев,
- је подносилац захтева лице, које у складу са Законом о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), може бити инвеститор те врсте радова,
- је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке,
- за извођење предметних радова није потребно прибављање локацијских услова,
- је уз захтев приложена сва документација прописана напред наведеним Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- су уз захтев приложени докази о уплати прописаних такси и накнада и да
- је захтев усклађен са планским документом, односно подацима датим у Информацији о локацији бр.350-64/2017-III/05 од 12.05.2017. године, која је издата од стране овог Органа,

па је, решавајући по поднетом захтеву, у име и за рачун инвеститора прибавио:

1. Препис листа непокретности број 1211 КО Бор I, који је од стране РГЗ СКН Бор издат под бр.952-04-32/2017-1 од 21.06.2017. године и
2. Одговор на захтев за давање информације о потреби и висини накнаде за уређење грађевинског земљишта, Инт.бр.27/17-III/08 од 23.06.2017. године, који је издат од стране Одељења за планирање и развој Општинске управе Бор.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења поднео сву потребну документацију и како је овај орган у систему подношења захтева електронским путем по службеној дужности прибавио сву документацију прописаном чланом чл.145. ст. 2. Закона о планирању и изградњи

(«Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), у прописаној форми и у складу са чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/15 и 96/16, то је решено као у диспозитиву.

Сходно чл.8ј. ст.5. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14 и 145/14), у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

ПРАВНА ПОУКА: против овог решења, може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, у року од 8 (осам) дана од дана достављања. Жалба се подноси преко овог Органа, кроз систем спровођења обједињене процедуре електронским путем, са приложеном републичком административном таксом од 440,00 динара, на бр.ж.р. 840-742221843-57 (поз.н.бр. 97 17-027).

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, имаоцима јавних овлашћења и архиви.

Обрађивач:
Бранислав Милутиновић, инж.арх.

НАЧЕЛНИК,

Миломир Вељковић, дипл.инж.грађ.

за