

Наручилац: Градска управа Бор
 Бор, ул. Моше Пијаде бр.3
 ПИБ: 100568330
 Матични број: 07208529

**- ОДГОВОРИ Комисије за јавну набавку
 на постављена питања потенцијалних понуђача -**

за јавну набавку у отвореном поступку - редни број: ЈН ГУ 43 -У /2019
 - услуге израде Пројектно техничке документације за издавање грађевинских дозвола,
 извођење радова и издавање локацијских услова за водоснабдевање МЗ Бучје-

**У складу са чланом 63. став 2. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС”
 бр.124/2012, 14/2015 и 68/2015)**

Потенцијални понуђач је дана 05.07.2019.године поставио следећа питања?

Пројектни задатак је конфузан и потпуно нејасан:

I Написано је да село Бучје има разводну мрежу, а да капацитет изворишта не задовољава потребе становништва, није написано да постојећа разводна мрежа не задовољава својим пречником. Написано је и да се користи већ урађен Главни пројекат водоводне мреже села Бучје од стране МД Пројекат Бор из Јула 2007 год. Број 38/07/ГП. Написано је да треба да се изнађе могућност прикључка на потисни вод "Сурдуп" који пролази кроз територију села Бучје. Шта то конкретно значи:

1. Има ли или нема могућности за прикључак села Бучје на потисни вод "Сурдуп" (стручно лице које је састављало пројектни задатак то би морало да зна), јер ако нема могућност прикључка чему пројекат?

2. Има ли капацитет потисни вод "Сурдуп"

3. Пројектује ли се или не пројектује разводна мрежа кроз село, и шта са постојећом разводном мрежом? Да ли се у потпуности укида?

II. Написано је: "Да се предвиди и димензионише потребне објекте на траси цевовода резервоари пумпне станице и хлорне станице, као и довод струје до њих и приступне путеве"

Питања:

1. Колико тих објеката се очекује на траси водовода, којих очекиваних димензија? За формирање цене у Понуди, није исто један или више објеката, није исто 10м3 и 50м3. Треба сваки да се нагласи посебно са својом наменом

2. Колика је очекивана даљина од првог електро-снабдевача до тих објеката? То мора да се предвиди у Идејном решењу, пре издавања Услови од ЕПСа.

3. Има ли на траси водоводне мреже водова којима управља ЕМС, односно далековода. То мора да се зна пре прибављања услова од ЕМСа, јер ако има мора да се ради Елаборат утицаја далековода на потенцијално планиране објекте од електропроводног материјала.

4. Која је очекивана дужина приступних путева и на ком нивоу њихова обрада у пројекту? За формирање цене у Понуди, није исто само пробијање пута (земљани радови) и пут по свим правилима струке. Није исто 10м или 100 и више метара

III. Написано је: "Пројектом предвидети и санацију постојеће каптаже Цепе" О каптажи није дат ни један једини податак. Како дати правилну цену санације каптаже, ако се нема, ама баш, ни један податак?

IV. Написано је: "Пројектом предвидети и посебну пумпу у пумпној станици Сурдуп...." Нема описа чему ће да служи та пумпа, ка чему ће да пумпа воду. Напон пумпе, прекидна комора и коте терена, су написани конфузно, да нама, потенцијалним понуђачима из другог дела Србије, не говоре, ама баш, ништа.

V. Написано је да је оријентациона дужина водоводне мреже око 42км Ако, већ, има Главни пројекат водоводне мреже села Бучје, онда се зна дужина водоводне мреже. Шта тачно улази у очекивану дужину?

VI. Нису нигде споменути хидранти. Постоји Правилник о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара ("Сл Гласник РС" бр.3/2018) чије одредбе треба да се формулишу кроз пројектни задатак (члан 4. Став1. Тачка 2.) и буду саставни део Локацијских услова. Хидранти се не дефинишу након издавања Локацијских услова.

VII. Како се врши спајање цеви: сучеоно или електрофузионо

VIII. Од ког материјала су фазонски комади и арматуре: ливено-гвоздени или од дуктил лива

IX. Има ли на очекиваној траси цевовода путева којим управљају ПUTEВИ Србије? И ако има које категорије и путног правца?

Потребно је да се прецизно дефинише пројектни задатак (не само, конфузно набацано, на две стране) да не би дошли у ситуацију, да лице задужено за реализацију уговора, мења пројектни задатак на лице места и додаје новине које нису сагледане на време, а биле познате у време расписивања Јавне Набвке, чиме би се отклонила свака могућност обмане потенцијалног понуђача, те потенцијални понуђач правилно дао Понуду и, као, евентуални, Извршиоц посла квалитетно извршио Уговор. Овај објекат захтева детаљанији пројектни задатак.

Такође:

1. Да ли се ради Идејни пројекат или Пројекат за грађевинску дозволу? По Закону планирању и изградњи не могу оба. Уколико се ради Идејни пројекат он не подлеже техничкој контроли, односно за њега се по Закону не ради техничка контрола?

2. У којој Катастарској Општини се налази предмет пројектовања?

3. Чему служе, чак, 4 примерка аналогне документације, када се Локацијски услови и Одобрење за изградњу издају на основу једног примерка електронске форме? Потписник ових питања, има сазнања, да сви ти пројекти се предају Градској Управи, тек по изради ПЗИ

4. На страни 23. дат је образац структуре цена и како да се попуни. Чему служи тај образац ако није саставни део Уговора, а није? Под тачком А. Прецизирајте која је врста техничке документације. Уведен је нов термин под тачком Б. Који није познат у терминологији Закона о планирању и изградњи, а није предвиђен Пројекат за извођење (ПЗИ)

5. Модел Уговора је у потпуности у супротности са пројектним задатком или је обрнуто. Члан 3. Модела уговора: о чему се ради? Идејном пројекту, Идејном решењу, Пројекту за грађевинску дозволу? Шта је то "преостало"?

6. Члан 4. Алинеја 2. Модела уговора: Да ли задужено лице може да мења и пројектни задатак на лице места, што је и иначе уобичајено за ваше уговоре из ове области?

7. Члан 4. Алинеја 3. Модела уговора: Да ли стварно Извршиоц посла треба да прибавља за потребе Наручиоца Локацијске услове или је то грешка? И који су то други захтевани документи, треба их прецизно набројати? Ко тачно подноси захтев за издавање Локацијских услова и Грађевинску дозволу и ко сноси те трошкове?

8. Члан 7. Алинеја 1. Модела уговора: Којим документом се Извршилац уводи у посао, односно, шта се Извршиоцу доставља од документације? Чему записник ако се ништа не предаје од докумената?

9. Члан 7. Алинеја 2. Модела уговора: Колики је рок за издавање Локацијских услова, односно колико дана треба градској управи да изда Локацијске услове, а повезано са питањем под бројем 8.? Напишите очекиван максималан број дана.

10. Члан 7. Алинеја 3. Модела уговора: Колико времена треба градској управи да изда грађевинску дозволу? Ко подноси захтев? Ко сноси трошкове прибављања?

11. Колики је тачно максимално очекивано укупан број дана за реализацију Уговора узимајући у обзир обавезе Извршиоца и Наручиоца?

12. Јесу ли решени имовински односи са власницима парцела преко којих пролази цевовод? Ако нису, а вероватноћа је да нису, како ће се решити, у ком року и којој фази пројектовања?

13. Дефинишите рокове којих треба да се придржава Наручиоц, да се не би пројекти реализовали у недоглед или никад

На основу чл. 54. став 12. тачка 1. и чл. 63. став 3. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС” бр.124/2012, 14/2015 и 68/2015), Комисија за јавну набавку образована Решењем бр. 404-441/2019-III-01 од 13.06.2019.године, дала је дана 08.07.2019.године следеће одговоре:

I Постојећа водоводна мрежа у ело Бучје је стара и нефункционална. Из тог разлога се кренуло са израдом прој.тех документације. Главни пројекат је који је урађен 2007 год. Служице као основа за израду новог пројекта.

1. Има могућности .
2. Има капацитета.
3. Пројектује се нова разводна мрежа кроз село.

II

1. Зависи од пројектанта који буде радио пројектн тех. Документацију.
2. Зависно од дефинисане локације будућих објеката дефинисаних од стране пројектанта.
3. Нема

4. Место објеката поставити поред или у близини постојећих некатегорисаних путева. Обрада је пут насипан ризлом.
- III Заинтересованом понуђачу се даје могућност да може урадити увид локације као што је дато - објашњено у тачки 23. на страни 18/32 конкурсне документације
- IV Новопроектована пумпа у пумној станици „Сурдуп“ служиће само за потискивање пијаће воде водоснабдевања МЗ Бучје, у периоду кад не ради пумпна станица Сурдуп, што је и дато у пројетном задатку.
- V Постојећим пројектом дужина водоводне мреже је 42 км а стварна дужина са израдом новог пројекта зависиће од самог пројектанта кад положи трасуна терен.
- VI Хидранти ће бити дефинисани са издавањем локацијских услова.
- VII Зависно од става пројектанта и његове процене.
- VIII Зависно од става пројектанта и његове процене
- IX Нема
1. Ради се Идејно решење, Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом и Пројекат за извођење радова, како је већ дато кон. Докум.
 2. КО Бучје.
 3. Ради презентације
 4. Саставни део уговора је Структура цене што и стоји у члану 1. Модела уговора предметне услуге. Структура цене ће изменом и допуном кон. Документације бити прецизније дата и то: Идејно решење, ПГЗ и ПЗИ.
 5. Изменом и допуном конкурсне документације прецизније ће бити дефинисан члан 3. да би понуђачу било јасније начин плаћања у складу са Обрасцем Структура цене.
 6. Пројекти задатак дат конкурсном документацијом не може да мења задужено лице.
 7. Локацијске услове прибавља Наручиоц као и грађевинску дозволу и биће исправљено Изменом и допуном конкурсне документације предметне набавке. Други захтевни елементи зависе услова датих од стране имаоца јавних овлашћења (јавна предузећа) као и израда елабората од стране имаоца јавних овлашћења, а који су саставни део пројекта аз грађевинску дозволу.
 8. Извршилац се записнички уводи у посао од стране лица задуженог за праћење реализације уговора.
 - извршилац прибавља подлоге за израду пројектно техничке документације. геодетске подлоге катастарских парцела кроз које пролази водоводна мрежа.
- 9.10.11. Локацијске услове прибавља Наручиоц као и грађевинску дозволу и биће исправљено Изменом и допуном конкурсне документације предметне набавке. Други захтевни елементи зависе услова датих од стране имаоца јавних овлашћења (јавна предузећа) као и израда елабората од стране имаоца јавних овлашћења, а који су саставни део пројекта аз грађевинску дозволу.
- Извршилац се записнички уводи у посао од стране лица задуженог за праћење реализације уговора.
- извршилац прибавља подлоге за израду пројектно техничке документације. геодетске подлоге катастарских парцела кроз које пролази водоводна мрежа.
 - у самом пројектном задатку стоји да је обавеза Извршиоца да прибави потребне геодетске подлоге.
- Обавеза Наручиоца је да у року од 10 дана од како је Извршилац доставио пројекат за локациске услове покрене поступак за добијање локациских услова
- Кад Извршилац преда пројектну документацију за локациске услове, лице задужено за праћење реализације пројекта записнички константује да је примио пројектну документацију и предао наручиоцу.
- локациски услови се издају по законској регулативи дефинисане Законом о планирању и изградњи
 - лице задужено за праћење реализације пројекта записнички доставља локациске услове Извршиоцу од кад тече и рок за израду пројекта за грађевинску дозволу.
- Захтев подноси Наручилац у року од 10 дана од дана достављања пројекта за грађевинску дозволу.
- Грађевинска дозвола се издаје у роковима дефинисаних "Законом о планирању и изградњи. Укупан рок не дужи од 140 дана од дана увођења у посао .
12. Нису, дефинишу се кад извршилац положи трасу водоводне мреже на терену и одрази ситуацију онда се и види кроз које парцеле пролази, од тог периода до пре покретања поступка за добијање грађевинске дозволе обавеза Наручиоца је да реши правно имовинске односе. Или да да Изјаву на основу члана 69. и 135. Закона о планирању и изградњи да ће решити правно имовинске односе а пре добијане употребне дозволе.
13. Рокови су дефинисани по законској регулативи Закона о планирању и изградњи, плус 20 дана за подношење Захтева за локацијске услове и грађевинску дозволу.

*****Додатна појашњења и одговори на питања потенцијаних понуђача су саставни део конкурсне документације *****

**КОМИСИЈА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ
ЈН ГУ 43 -У /2019**