



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ГРАДА БОРА

ГОДИНА: I

БРОЈ: 13

16. НОВЕМБАР
2018. ГОДИНЕ

ЦЕНА : 80
ГОДИШЊА ПРЕТПЛАТА:
4.000 ДИНАРА

137

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13) и члана 43. Статута града Бора („Службени лист општине Бор“, бр. 6/15-пречишћени текст и 30/18), Скупштина града Бора, на седници одржаној дана 15. новембра 2018. године, донела је

О Д Л У К У
О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА
КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ
НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА
ИМОВИНУ ЗА 2019. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ
ГРАДА БОРА

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији града Бора.

Члан 2.

На територији града Бора одређене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину и утврђено је да је прва зона најопремљенија зона.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији града Бора износе:

Врста непокретности	Назив зоне			
	1.	2.	3.	4.
1. Грађевинско земљиште	650		80	80
2. Пољопривредно земљиште			10	10
3. Шумско земљиште			12	12
4. Станови	40.000,00	34.100,00		
5. Куће за становање		24.500,00		14.500,00
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности				
7. Гараже и гаражна места	12.000,00	4.550,00		

Члан 3.

За непокретности у зонама у којима није било промета у периоду 01.01.2018. године – 30.09.2018. године објављују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности на основу којих је утврђена основица пореза на имовину за 2018. годину обвезника који не воде пословне књиге у првој зони која је одређена као најопремљенија, и износе:

Врста непокретности	Цена по 1м2
1. Грађевинско земљиште	615,00
2. Пољопривредно земљиште	
3. Шумско земљиште	
4. Станови	39.300,00
5. Куће за становање	25.000,00
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	70.000,00
7. Гараже и гаражна места	11.800,00

Члан 4.

Основица пореза на имовину за непокретности у зонама за које овом одлуком није утврђена просечна цена квадратног метра, једнака је основици пореза на имовину одговарајуће непокретности у тој зони обвезника који не воде пословне књиге за 2018. годину.

Члан 5.

Неизграђено грађевинско земљиште на територији града Бора које се користи искључиво за гајење биљака, односно садног материјала, односно шума за сврху утврђивања основице пореза на имовину разврстава се у пољопривредно, односно шумско земљиште.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Бора", а примењује се од 1. јануара 2019. године.

Ову одлуку објавити на интернет страни града Бора.

Број: 436-9/2018-I

У Бору, 15. новембра 2018. године

СКУПШТИНА ГРАДА БОР

**ПРЕДСЕДНИК,
Драган Жикић, с.р.**

138

На основу члана 32. а у вези члана 66. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон и 47/18) и члана 43. Статута града Бора ("Службени лист општине Бор", бр. 6/15-пречишћен текст и 30/18), Скупштина града Бора, на седници одржаној 15. новембра 2018. године, донела је