

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне,  
имовинско-правне и стамбене односе

Б О Р

## ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

## 1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)

УПИС

ПРОМЕНА  
ПОДАТАКА

БРИСАЊЕ

## 2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. Име и презиме<sup>1</sup>

1.2. Ј М Б Г

1.3. Број путне исправе и држава  
издавања за страног лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта  
(уколико постоји)


## 3. Начин достављања писаног одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве	<input type="checkbox"/>
Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице	<input type="checkbox"/>
Преузимањем у седишту Регистра	<input type="checkbox"/>

## 4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за улаз	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде	<input type="checkbox"/>

## 5. Подаци о стамбеној заједници:

5.1. Пословно име<sup>2</sup>  
(означење-улица-број(еви))

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА

<sup>1</sup> Пријаву за регистрацију стамбене заједнице може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.<sup>2</sup> У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

5.2. Пословно име на језику националне мањине														
5.3. Улица и кућни број седишта	адреса													
5.4. Место   општина														
5.5. Матични број (уколико постоји)														
5.6. ПИБ (уколико постоји)														
5.7. Број текућег рачуна (уколико постоји)														
5.8. Електронска пошта (уколико постоји)														

**6. Подаци о управнику стамбене заједнице:**

6.1. Име и презиме управника														
6.2. Ј М Б Г														
6.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице														
6.4. Улица и број														
6.5. Место   општина														
6.6. Контакт телефон														
6.7. Електронска пошта (уколико постоји)														

**7. Подаци о професионалном управнику:**

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

7.1. Име и презиме професионалног управника														
7.2. Ј М Б Г														
7.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице														
7.4. Пословно име – организатор професионалног управљања														
7.5. Адреса седишта														
7.6. Матични број														
7.7. ПИБ														
7.8. Број уговора закључен са стам.заједницом														
7.9. Датум закључења уговора														
7.10. Број решења случају принудне управе	у													
7.11. Датум доношења решења														
7.12. Контакт телефон														
7.13. Електронска пошта														

**8. Евиденциони подаци о згради:**

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. Подаци за улаз – број

8.2. Година изградње зграде

8.3. Број посебних делова зграде

8.4. Подаци о физичким  
карактеристикама зграде

8.5. Начин грејања зграде

8.6. Подаци о енергетској  
сертификацији зграде

*означити енергетски разред*

*уколико зграда има енергетски  
пасош*

**Број енергетског пасоша**

8.7. Податак о статусу заштите  
зграде као културног добра

*означити статус заштите*

8.8. Назив предузећа коме је  
поверено одржавање зграде

Број станова					Број пословних простора					
Гаража у згради							Да		Не	
Број гаражних места					Број гаражних боксова					
Број гаража ван зграде на катастарској парцели										
Спратност зграде			Подрум		Бр.етажа		Поткровље			
Број лифтова										
Склониште у згради							Да		Не	
Врста крова					Раван		Кос			
Громобран на згради							Да		Не	
Даљинско грејање у згради							Да		Не	
Зграда (као целина) има енергетски пасош							Да		Не	
A <sup>+</sup>		A		B		C				
D		E		F		G				
E	P									
Нема статус заштите										
Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине										
Добро које ужива статус претходне заштите										
Културно добро										
Културно добро од великог значаја										
Културно добро од изузетног значаја										
(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)										

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од ..... динара, на број жиро рачуна локалне самоуправе ....., позив на број .....

**Подносилац захтева | управник**

--

Датум подношења пријаве \_\_\_\_\_ 20\_\_