



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА БОР

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

**ГОДИШЊИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ЗА 2017.ГОДИНУ**

У ОБЛАСТИ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

САДРЖАЈ

1. УВОД

2. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

3. ПЛАН И ПРОГРАМ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА 2017. ГОДИНУ У ОБЛАСТИ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

4. ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

5. ЗАВРШНА НАПОМЕНА

1. УВОД

Годишњи план инспекцијског надзора области грађевинске инспекције у Општинској управи Бор за 2017.годину сачињава се у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору (Сл.гласник РС, бр.36/2015).

Годишњи план инспекцијског надзора садржи општи приказ задатака и послова Области грађевинске инспекције у 2017.години, непосредне примене закона и других прописа, те праћење стања на територији општине Бор из области грађевинарства.

Сврха доношења Плана инспекцијског надзора Области грађевинске инспекције општине Бор је повећање ефективности и транспарентности, као и јачање поверења грађана у локалну самоуправу општине Бор и:

- 1.непосредну примену закона и других прописа,
- 2.спровођење инспекцијског надзора и решавања у управним стварима у првом степену,
- 3.праћење стање и предлагање мера за унапређење стања на терену, на територији општине Бор,
- 4.превентивно деловање инспекције као једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора;

Општинска управа Бора има седиште у Бору у улици Моше Пијаде 3, а Одељење за инспекцијске послове је у Бору у улици Николе Пашића лове на, трећи спрат.

Циљеви Годишњег плана инспекцијског надзора је непосредна примена закона и других прописа тј., планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за спречавање обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката, очекивани обим ванредних инспекцијских надзора у периоду у коме ће се вршити редовни инспекцијски надзор, као и друге елементе од значаја за планирање и вршење инспекцијског надзора.

Годишњи план инспекцијског надзора садржи податке и о специфичним циљевима који се планирају остварити у 2017.години, а који су везани за Програмске активности Области грађевинске инспекције у Одељењу за инспекцијска послове Бор, одговорност за реализацију задатака и активности и у ком року их треба реализовати.

Инспекцијски надзори и службене контроле спроводе се употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз коришћење контролних листа.

Послови и задаци из Годишњег плана области грађевинске инспекције општинске управе Бор се обављају свакодневно како у свом седишту тако и на терену на територији општине Бор.

2. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

У оквиру Општинске управе Бор постоји Одељење за инспекцијске послове у коме су запошљена два грађевинска инспектора који раде на пословима грађевинске инспекције.

Непланиране активности у раду Области грађевинске инспекције

Осим планираних активности које се спроводе овим Планом, у оквиру рада Област грађевинске инспекције спроводи и непланиране активности које је такође потребно планирати.

Непланиране активности се односе на пријаве грађана путем електронске поште, телефонским пријавама, као и непосредним запажањем инспектора на терену.

3. ПЛАН И ПРОГРАМ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА 2017. ГОДИНУ У ОБЛАСТИ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

Програмска активност	Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.
Назив	Област грађевинске инспекције
Програм (коме припада)	Општинска управа Бор-Одељење за инспекцијске послове-грађевинска инспекција
Класификација	354-III/06 и 356-III/06
Функција	Два грађевинска инспектора, дипломирани грађевински инжењери који испуњавају услове по Зоин
Правни основ	1. Закон о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14) 2. Закон о одржавању стамбених зграда («Сл. гласник РС» 44/95, 44/98 101/05 и 88/2011) 3. Уредба о одржавању стамбених зграда и станова («Сл.гласник РС» бр. 43/93) 4. Закон о инспекцијском надзору («Сл.гласник РС» бр. 36/15)
Одговорно лице	Начелник Одељења за инспекцијске послове
Опис	У грађевинској области, грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом
Циљ 1	Законитост и безбедност поступања надзираних субјеката у области примене прописа утврђених Законима
Индикатор 1.1	Контрола градње
Алтернатива: Индикатор 2.1	Утврђивање неправилности и одступања током градње Коментар: Тенденција смањења неправилности и одступања током градње
Индикатор 3.1	Вршење редовних и ванредних надзора <u>Редован</u> - планиран инспекцијски надзор се врши свакодневно у трајању од три сата. <u>Ванредан</u> инспекцијски надзор се врши због предузимања „хитних мера“ ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по пријави грађана, телефонских позива и електронским путем. <u>Допунски</u> инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта <u>Контролни</u> инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршних мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора <u>Канцеларијски</u> инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта. Коментар: Тенденција повећања броја редовних инспекцијских надзора

РБ	СПЕЦИФИЧНИ ЦИЉЕВИ	ЗАДАТАК / АКТИВНОСТ	ИНДИКАТОРИ РЕЗУЛТАТА	ОДГОВОРНА ОРГАНИЗАЦИОНА ЈЕДИНИЦА	РОКУ КОЈЕМ СЕ ЗАДАТАК / АКТИВНОСТ МОРА ОБАВИТИ	ДОКУМЕНТИ
	<i>Шта желимо постићи</i>	<i>Како ћемо постићи специфичне циљеве? Које специфичне задатке/активности морамо предузети?</i>	<i>Како меримо задатке/ активности</i>	<i>Ко је одговоран за спровођење активности и задатака</i>	<i>Када задатак/ активности мора бити завршен</i>	
1.	Спровођење Закона о планирању и изградњи	Инспекцијским надзором на терену, сарадњом са другим надлежним инспекцијама и правосудним органима, тужилаштвом и МУП-ом, као и комуналном инспекцијом	Бројем донетих решења, бројем сачињених записника, бројем донетих закључака о Дозволи извршења, бројем покренутих кривичних пријава	Одељење за инспекцијске послове Грађевинска инспекција	Континуирано и по потреби	Закон о планирању и изградњи
2.	Спровођење Закона о одржавању стамбених зграда	Инспекцијски надзор	Број донетих решења и записника	исто	Континуирано и по потреби	Закон о одржавању стамбених зграда
3.	Обрада и анализа података о обављеном инспекцијском надзору	Обрада и анализа броја записника, решења, закључака, кривичних пријава	Дневна, недељна, месечна, тромесечна шестомесечна и годишња анализа података на нивоу Одељења	исто	Континуирано	
4.	Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и примена прописа из области грађевинарства	Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области надлежне инспекције	Праћење иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора	исто	Континуирано	
5.	Припрема и спровођење инспекцијских надзора - планирање и усклађивање рада инспектора у складу са законским прописима	Праћење промена законских прописа	Поштовање законских рокова и њена примена	исто	Континуирано	Примена Закона
		Израда месечног, шестомесечног, годишњег извештаја	64 сата рада по инспектору	исто	Континуирано	
6.	Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и	Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области надлежности	Праћење иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора	исто	Континуирано	Примена Закона, уредби, одлука, правилника

7.	Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора	Координација рада у оквиру Управе за инспекцијске послове, отварање предмета, праћење рока извршења истог и друге техничке припреме.	Број новоотворених предмета, прекршајних налога, остварен број састанака у оквиру Управе	исто	Континуирано	Примена Закона, уредби, одлука, правилника
8.	Превентивно деловање инспекције	Правовремено информисање јавности: 1. Објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског надзора, 2. Пружањем стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту или у вези са надзираним субјектом 3. Предузимање превентивних инспекцијских надзора Коментар: превентивним деловањем инспекције утиче се на смање ризика односно штетних последица и вероватноће њеног настанка.		исто	Континуирано	Примена Закона, уредби, одлука, правилника

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у 2017. години		
Укупан број дана у години		365
Викенди		105
Годишњи одмори		25
Празници		12
УКУПНО РАДНИХ ДАНА		223
Инспекцијских надзора /службених контрола	163	
Едукација	5	
Састанци	30	
Извршених изречених управних мера (контрола извршења)	25	

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола грађевинске инспекције

Број	Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијског надзора и службених контрола	
1	Грађевински инспектор (100%)	163

Трајање спровођења инспекцијског надзора и службене контроле

Нормативи појединих фаза трајања спровођења инспекцијског надзора (службене контроле су добијене на основу искуства, процене и дугогодишњег рада инспектора на терену.

Број утрошених минута потребних за спровођење сваке поједине фазе појединачног инспекцијског надзора (службене контроле по времену трајања)

Инспекцијски надзор/службена контрола	Фаза	% утрошеног времена	Сати трајања											
			4h	5h	6h	7h	8h	10h	11h	12h	13h	14h	15h	16h
Техничка припрема		5	12	15	18	21	24	30	33	36	39	42	45	48
Документацијски преглед		35	84	105	126	147	168	210	231	252	273	294	315	336
Физички преглед		40	96	120	144	168	192	240	264	288	312	336	360	384
Издавање писмена		15	36	45	54	63	72	90	99	108	117	126	135	144
Манипулативни пословни		5	12	15	18	21	24	30	33	36	39	42	45	48
УКУПНО: мин.			240	300	360	420	480	600	660	720	780	840	900	960

ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ – ОБЛАСТИ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

				Критичан ризик
				Висок ризик
				Средњи ризик
				Низак ризик
				Незнатан ризик
1	2	3	4	

ЛЕГЕНДА	
1	Одржавање објеката, употребне дозволе
2	Рушење објеката без дозволе за рушење
3	Грађење објеката или извођење радова без решења којима се одобрава грађење или извођење радова
4	Грађење објекта и извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе

Степен ризика је детаљно приказан у контролним листама које користи грађевинска инспекција Одељења за инспекцијске послове.

4. ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

Обезбеђивање неопходних средстава за рад инспекције на терену

- 1 Материјални положај инспектора
- 2 Висока стручна спрема и повећање броја инспектора ради покривености територије територије и повећаног обима посла
- 3 Рачунар (лаптоп за сваког инспектора)
- 4 Приступ интернету
- 5 Потребан већи број инспектора (од предвиђеног броја, разлог ради веће покривености територије општине, због повећаног обима посла, ефикаснијег деловања на терену и због повећане административне процедуре у вођењу поступка према надзираним субјектима и што адекватније примене Закона о инспекцијском надзору)
- 6 Потребан број возила (куповина нових или поправка старих)
- 7 Потребна опрема за рад у зависности од врсте инспекције
- 8 Увођење јединственог информационог система за инспекције.

Редовна размена искустава између инспекција и других органа-унапређење рада инспекције.

- 1 Сарадња грађевинских инспектора са судским органима, тужилаштвом, полицијом, јавним комуналним и установама
- 2 Унапређење рада инспектора (неопходно је прописати обавезну обуку инспектора ради ефикаснијег рада на терену, како би се ускладио инспекцијски надзор у складу са Законом о инспекцијском надзору и квалитетне примене нових института и решења)

5 ЗАВРШНА НАПОМЕНА

Одељење за инспекцијске послове општинске управе Бор задржава право мањих измена и допуна Годишњег плана инспекцијског надзора за 2017.годину.

Годишњи план инспекцијског надзора за 2017.годину ће се редовно ажурирати, анализирати и контролисати у складу са потребама.

грађевински инспектори:

Мевлија Стојановић, дипл. грађ. инж.

Драган Николић, дипл. грађ. инж.

начелник Одељења за инспекцијске послове

Милица Мустеровић, дипл. правник

